2024-2030年中国仓储物流市场深度评估与投资前景报告

报告目录及图表目录

北京迪索共研咨询有限公司
www.cction.com

一、报告报价

《2024-2030年中国仓储物流市场深度评估与投资前景报告》信息及时，资料详实，指导性强，具有独家，独到，独特的优势。旨在帮助客户掌握区域经济趋势，获得优质客户信息，准确、全面、迅速了解目前行业发展动向，从而提升工作效率和效果，是把握企业战略发展定位不可或缺的重要决策依据。

官方网站浏览地址：http://www.cction.com/report/202405/460287.html

报告价格：纸介版8000元 电子版8000元 纸介+电子8500元

北京迪索共研咨询有限公司
订购电话: 400-700-9228(免长话费) 010-69365838
海外报告销售: 010-69365838
Email: kefu@gonyn.com
联系人：李经理

特别说明：本PDF目录为计算机程序生成，格式美观性可能有欠缺；实际报告排版规则、美观。

二、说明、目录、图表目录

仓储物流业指专门从事货物仓储、货物运输中转仓储，以及以仓储为主的物流配送行业。传统仓储仅仅是指仓储物流企业按照客户要求从事的库存管理和库存控制等仓储物流业务。现代仓储物流业涵义更为广泛，它是指以从事仓储物流业务为主，提供货物储存、保管、中转等传统仓储服务，同时能够提供流通领域的加工、组装、包装、商品配送、信息分析、质押监管融资等增值服务以及仓库基础设施的建设租赁等业务的仓储型物流企业的集群体。

《中华人民共和国国民经济和社会发展第十四个五年规划和2035年远景目标纲要》要求建设现代物流体系，统筹物流枢纽设施，完善国家物流枢纽；优化国际物流通道，加快形成内外联通、安全高效的物流网络；坚持经济性和安全性相结合，补齐短板、锻造长板，分行业做好供应链战略设计和精准施策，形成具有更强创新力、更高附加值、更安全可靠的产业链供应链。

2021年，随着全国各地疫情管控的进一步改善，国内经济活力逐步恢复，仓储业各项指数均有较大幅度的增长。但受到物流行业的"降本增效"以及供给侧结构改革的影响，未来几年将着力于畅通国内大循环，突破供给约束堵点，打通生产、分配、流通、消费各环节，物流业将通过数字化改造等创新手段，加快形成内外联通、安全高效的物流网络，促进产业升级。预计未来五年，仓储行业效率进一步提升，物流行业保管费用，即仓储费用增速将不断下滑。预计2027年仓储费用为7.9万亿元，2022-2027年复合年均增长率（CAGR）为5.6%。

中企顾问网发布的《2024-2030年中国仓储物流市场深度评估与投资前景报告》报告中的资料和数据来源于对行业公开信息的分析、对业内资深人士和相关企业高管的深度访谈，以及共研分析师综合以上内容作出的专业性判断和评价。分析内容中运用共研自主建立的产业分析模型，并结合市场分析、行业分析和厂商分析，能够反映当前市场现状，趋势和规律，是企业布局市场服务行业的重要决策参考依据。

报告目录：

第1章：中国仓储物流行业发展综述
1.1 仓储物流行业概述
1.1.1 仓储物流业的定义
1.1.2 仓储物流业的分类
（1）《国民经济行业分类与代码》中仓储行业归属
（2）按仓储经营主体划分

（3）按照仓储功能分类
（4）按照仓储的保管条件分类
（5）按照仓储物的处理方式分类
1.1.3 仓储物流业的特征
1.1.4 仓储物流业的企业形态
1.1.5 与物流其他形式对比
（1）仓储物流业税负过重
（2）法制不够健全
（3）统计制度不够完善
1.1.6 仓储物流业在物流行业中的地位与作用分析
1.2 仓储物流业政策环境分析
1.2.1 仓储物流业管理体制分析
（1）中国仓储物流行业主管部门
（2）中国仓储物流行业自律组织
1.2.2 仓储物流业政策汇总及解读
1.2.3 仓储物流业发展规划解读
1.2.4 政策环境对仓储物流行业发展的影响分析
1.3 仓储物流业经济环境分析
1.3.1 GDP增长情况分析
1.3.2 工业经济增长分析
1.3.3 固定资产投资情况
1.3.4 中国三次产业结构
1.3.5 宏观经济展望
（1）国际机构对中国GDP增速预测
（2）国内机构对中国宏观经济指标增速预测
1.3.6 中国仓储物流行业发展与宏观经济相关性分析
1.4 仓储物流业社会环境分析
1.4.1 中国人口规模及增速
1.4.2 中国人口结构
1.4.3 中国城镇化水平变化
1.4.4 中国居民人均可支配收入
1.4.5 中国居民消费习惯变化

1.4.6 社会消费品零售总额
1.4.7 制造业采购经理指数
1.4.8 社会环境变化对仓储物流行业发展的影响分析
1.5 仓储物流业技术环境分析
1.5.1 立体库技术
1.5.2 “货到人”拣选技术
1.5.3 AGV技术
1.5.4 无人仓技术
1.5.5 仓储物流行业企业技术动态
1.5.6 技术环境对仓储物流行业发展的影响分析

第2章：中国物流行业发展状况分析
2.1 中国物流基础设施建设情况
2.1.1 交通基础设施建设情况
（1）全国公路建设情况分析
（2）全国铁路建设情况分析
（3）全国水路建设情况分析
（4）全国航空建设情况分析
2.1.2 物流运输装备配套情况
（1）载货汽车保有量分析
（2）铁路货车拥有量分析
（3）水运船舶拥有量分析
（4）运输机队拥有量分析
2.2 中国物流行业的发展概况
2.2.1 物流行业的产业阶段分析
2.2.2 物流企业的竞争状况分析
（1）中国物流企业50强
（2）中国物流企业结构
（3）高端物流市场竞争结构
2.3 中国物流行业的运行指标分析
2.3.1 物流总额增幅情况
2.3.2 物流总费用情况

2.3.3 物流总收入情况
2.3.4 物流业增加值情况
2.3.5 物流业景气度分析
2.4 物流行业投融资及兼并重组情况
2.4.1 物流行业投融资及兼并重组整体状况
2.4.2 物流行业投融资及兼并重组案例汇总
2.4.3 物流行业投融资及兼并重组特点分析
2.4.4 物流行业投融资及兼并重组趋势分析

第3章：中国仓储物流业发展状况分析
3.1 仓储物流业发展特点
3.1.1 仓储业运行概况
3.1.2 仓储业运行问题分析
（1）企业经营压力较大
（2）设施利用率指数降低
（3）仓储业务经营状况较差
3.1.3 仓储业运行优点分析
（1）行业需求势头较好
（2）商品库存压力减小
（3）仓储业预期良好
3.1.4 仓储业痛点分析
3.2 仓储物流业发展规模分析
3.2.1 企业数量稳步增长
3.2.2 市场规模分析
3.3 仓储物流业经营效益分析
3.3.1 中国仓储物流业营收分析
3.3.2 中国仓储物流业盈利水平
3.3.3 中国仓储物流业偿债能力
3.4 仓储设施发展现状分析
3.4.1 仓储投资情况
3.4.2 仓储供给情况
3.4.3 仓储需求情况

（1）中国仓储业业务量指数情况
（2）中国通用仓储需求情况分析
3.4.4 租金及空置率
3.5 仓储物流业竞争状况分析
3.5.1 仓储物流业生命周期分析
（1）基于市场结构判断
（2）基于发展阶段判断
3.5.2 仓储物流业市场竞争分析
（1）仓储物流业的集中度分析
（2）进入和退出壁垒分析
3.5.3 仓储物流业五力竞争模型分析
（1）供应商议价能力分析
（2）需求方议价能力分析
（3）潜在进入者威胁分析
（4）行业替代品威胁分析
（5）行业内企业竞争分析
（6）行业竞争总结分析
3.6 仓储物流业的发展趋势与发展前景
3.6.1 仓储物流业发展趋势
（1）市场需求广阔
（2）市场整合加强
（3）物流合作紧密
（4）跨区经营加快
3.6.2 仓储物流业发展前景

第4章：中国仓储物流业细分市场分析
4.1 通用仓储市场发展分析
4.1.1 农产品仓储市场发展分析
（1）农产品物流总额分析
（2）农产品进出口物流及增长
（3）农产品物流园区建设案例
（4）农产品仓储设施建设情况

（5）农产品仓储水平发展状况
（6）农产品仓储发展前景展望
4.1.2 粮食仓储市场发展分析
（1）粮食行业发展情况
（2）粮食仓储物流业建设项目分析
（3）粮食仓储的安全管理分析
（4）粮食仓储发展存在的问题
（5）粮食仓储物流业发展趋势与前景分析
4.1.3 商贸仓储物流市场发展分析
（1）商贸业的运行情况分析
（2）商贸物流发展现状分析
（3）商贸物流存在问题分析
（4）商贸物流发展对策分析
（5）商贸物流园区发展动向
（6）商贸物流仓储发展前景展望
4.1.4 烟草仓储市场发展分析
（1）全国烟草市场情况分析
（2）烟草仓储作业的发展现状
（3）烟草储存模式的选择情况
（4）烟草仓储的发展前景展望
4.1.5 钢材仓储市场发展分析
（1）全国钢材产销量情况分析
（2）全国钢材库存情况分析
（3）钢材仓储物流业盈利模式分析
（4）钢材仓储物流业发展前景展望
4.2 特种仓储市场发展分析
4.2.1 低温仓储市场发展分析
（1）世界冷库发展状况分析
（2）中国冷库供给情况
（3）中国冷库需求情况
（4）冷库出租价格情况
（5）冷链物流建设情况

（6）冷库仓库建设成本
（7）冷库发展趋势分析
4.2.2 危险品仓储市场发展分析
（1）危险品仓储物流行业运输结构
（2）危化品仓储物流运输价格指数
（3）危化品物流区域运输价格指数
（4）危险品仓储物流企业区域分布
（5）危险品仓储物流企业规模结构
（6）危险品仓储市场供求关系
（7）危险品仓储设施状况分析
（8）危险品仓储物流行业运行特点
（9）危险品仓储物流业存在的问题
（10）危险品仓储物流业的发展趋势

第5章：中国仓储设备市场分析
5.1 货架市场发展分析
5.1.1 货架市场发展概况
（1）货架细分类型发展分析
（2）货架需求行业分布状况
（3）货架行业区域分布格局
（4）货架企业发展情况
（5）货架行业新技术应用
5.1.2 常用货架市场分析
（1）托盘货架市场分析
（2）重力式货架市场分析
（3）悬臂式货架市场分析
（4）旋转式货架市场分析
（5）阁楼式货架市场分析
（6）移动货架市场分析
（7）驶入式货架市场分析
（8）驶出式货架市场分析
5.1.3 货架行业市场展望

（1）货架行业市场展望
（2）仓储货架行业市场展望
5.2 自动化立体仓库市场分析
5.2.1 自动化立体仓库发展概况
（1）自动化立体仓库发展历程
（2）自动化立体仓库特点分析
（3）自动化立体仓库分类情况
（4）自动化立体仓库构成情况
（5）自动化立体仓库发展规模
（6）自动化立体仓库经济效益
（7）自动化立体仓库应用行业
5.2.2 自动化立体仓库细分市场分析
（1）托盘单元式自动仓库分析
（2）箱盒式自动仓库市场分析
（3）拣选式高层货架仓库分析
（4）高架叉车仓库市场分析
5.2.3 自动仓储技术分析与展望
（1）自动仓储技术发展历程
（2）中国自动化立体仓库技术现状分析
（3）中国自动化立体仓库技术发展趋势
5.2.4 自动化立体仓库发展前景
（1）自动化立体仓库前景预测
（2）自动化立体仓库行业发展趋势
5.3 托盘市场发展分析
5.3.1 托盘行业标准工作制定情况
5.3.2 托盘保有量分析
5.3.3 中国物流托盘指数
（1）木托盘价格持续上涨
（2）金属托盘价格震荡运行
（3）塑料托盘价格总体上行
（4）托盘行业景气度有所下降
5.3.4 托盘行业市场趋势分析

（1）经营类景气指数整体呈“两头翘”走势
（2）信心类景气指数高低参半
（3）财务经济指标指数坚挺运行
（4）产能利用率指标指数平稳运行
5.3.5 托盘行业发展前景展望
5.4 其它仓储设备市场分析
5.4.1 计量设备市场分析
（1）电子秤市场分析
（2）地磅市场分析
（3）轨道衡市场分析
（4）电子吊秤市场分析
（5）自动检重秤市场分析
5.4.2 仓库养护设备市场分析
（1）通风系统及通风机市场分析
（2）减湿设备市场分析
（3）空气幕市场分析
5.4.3 仓储安全设备市场分析
（1）火灾自动报警设备市场分析
（2）自动喷水灭火系统市场分析
（3）防盗报警系统市场分析

第6章：中国仓储地产市场发展分析
6.1 中国物流园区的发展状况
6.1.1 物流园区的发展概况分析
（1）建设物流园区的主要目的
（2）物流园区的建设情况分析
（3）物流园区服务对象分析
（4）物流园区的建设状况分析
（5）物流园区的区域分布分析
（6）物流园区交通运营方式分析
（7）物流园区的服务对象和功能
（8）物流园区的投资额统计分析

6.1.2 物流园区投资开发模式分析
（1）经济开发区模式
（2）主体企业引导模式
（3）物流地产商模式
（4）综合运作模式
（5）PPP模式
6.1.3 物流园区的管理模式分析
（1）园区管理模式的影响因素
（2）物流园区的管理层次分析
（3）物流园区的管理模式分析
（4）国内外物流园区管理模式
6.1.4 物流园区的盈利模式分析
（1）日本物流园区的盈利模式
（2）德国物流园区的盈利模式
（3）国内物流园区的盈利模式
（4）分类型物流园区的盈利模式分析
6.1.5 中国物流园区发展前景展望
（1）物流园区发展存在的问题
（2）物流园区的发展趋势分析
（3）物流园区的发展前景展望
6.2 仓储地产发展情况分析
6.2.1 仓储地产发展概况分析
（1）仓储地产发展状况分析
（2）仓储地产供应情况
（3）仓储占地面积分析
6.2.2 国际开发商仓储地产投资布局
（1）普洛斯仓储地产投资布局
（2）嘉民集团仓储地产投资布局
（3）安博置业仓储地产投资布局
（4）宝湾仓储地产投资布局
（5）丰树仓储地产投资布局
（6）维龙仓储地产投资布局

（7）国际开发商开发战略对比
6.2.3 高标仓的供需状况分析
6.3 仓储地产的发展前景展望
6.3.1 仓储地产面临的主要问题
6.3.2 仓储地产的发展方向探析
（1）提高空间利用率及货物管理质量
（2）提高劳动生产率，降低劳动强度
（3）科学储备，提高物料调节水平，加快储备资金周转
（4）有效衔接生产与库存，加快物资周转，降低成本
（5）为企业的生产指挥和决策提供有效的依据
6.3.3 仓储地产的发展前景展望
（1）市场需求广阔
（2）市场整合加强
（3）物流合作紧密
（4）跨区经营加快

第7章：中国保税仓储市场发展分析
7.1 保税仓储的相关概述
7.1.1 保税仓储的分类
7.1.2 保税仓储的特点
7.1.3 保税仓储的功能作用
（1）保税仓储的功能
（2）保税仓储的作用
7.2 保税仓储运营状况分析
7.2.1 保税物流需求增长情况
7.2.2 海关监管区发展情况
（1）监管区特征分析
（2）监管区进出口情况
（3）保税物流中心规模
7.3 保税仓储发展前景展望
7.3.1 保税仓储面临的瓶颈问题
（1）保税仓储规划

（2）标准化管理
（3）区域信息整合
（4）多式联运体系
（5）服务区域联动
7.3.2 电子保税仓储VMI分析
（1）新宁电子保税仓储物流业务现状
（2）新宁电子保税仓储VMI策略分析
7.3.3 保税仓储的发展前景展望
（1）中国保税仓储向全球采购配送中心发展
（2）中国保税仓储参与国际贸易的单证金融中心
（3）中国保税仓储向通关信息集成的一站式服务平台发展
（4）中国保税仓储向区域性联运枢纽的转运中心发展

第8章：中国金融仓储市场发展分析
8.1 仓储金融服务发展分析
8.1.1 仓储金融服务概念及特征
（1）仓储金融的概念
（2）仓储金融的特征
8.1.2 仓储金融业务的参与主体及业务运作模式
（1）融资企业
（2）金融机构
（3）仓储物流企业
8.1.3 仓储金融业务的运作模式
（1）仓单质押业务模式
（2）动产监管业务模式
（3）授信融资业务模式
（4）保兑仓业务模式
8.1.4 动产抵押贷款发展规模
（1）动产抵押贷款概念
（2）我国动产抵押贷款规模分析
8.1.5 存货质押融资发展历程
8.2 金融仓储物流业发展现状

8.2.1 金融仓储物流业发展现状
（1）金融仓储物流业发展概况
（2）金融仓储物流业政策汇总
8.2.2 金融仓储成功案例分析
8.2.3 金融仓储服务企业发展
（1）中小企业发展现状
（2）中小企业融资现状
（3）中小企业融资难原因
（4）中小企业融资需求预测
（5）中小企业融资创新模式
8.3 金融仓储物流业务模式及风险防范
8.3.1 金融仓储的业务模式
（1）仓单质押业务模式
（2）动产监管业务模式
（3）授信融资业务模式
（4）垫付货款业务模式
8.3.2 金融仓储面临的风险
（1）法律风险
（2）交易双方信誉度下降风险
（3）仓储物流企业的管理不完善风险
（4）动产质押物选择的局限风险
8.3.3 金融仓储物流业务风险防范建议
8.4 国内外金融仓储实践情况
8.4.1 发达国家金融仓储实践情况
（1）发达国家金融仓储制度保障
（2）发达国家金融仓储物流行业规范
（3）发达国家金融仓储金融创新
（4）发达国家金融仓储物流业务监管
（5）主要发达国家金融仓储物流业发展
8.4.2 发展中国家金融仓储实践情况
（1）印度金融仓储实践情况
（2）乌干达金融仓储实践情况

（3）迪拜金融仓储实践情况
（4）赞比亚金融仓储实践情况
8.4.3 国外金融仓储实践的启示
（1）进一步规范现有金融仓储物流业务
（2）稳步拓展金融仓储物流业务
8.4.4 国内金融仓储实践案例分析
（1）中储股份金融仓储案例分析
（2）浙江金储金融仓储案例分析
8.5 金融仓储发展前景展望
8.5.1 金融仓储物流业发展的有利因素分析
（1）积极的政策支持
（2）有力的法律保障
（3）理性的银行经营策略
（4）良好的信用文化环境
8.5.2 金融仓储物流业发展的不利因素分析
（1）严峻的宏观经济
（2）行业认识不足
（3）缺乏相应准入机制
（4）缺乏实现仓储金融业务退出的经验
（5）金融仓储物流企业固有风险
（6）仓储金融业务风险
8.5.3 金融仓储物流业发展潜力与空间预测

第9章：中国仓储物流业领先企业分析
9.1 通用仓储重点企业经营分析
9.1.1 山东盖世国际物流集团有限公司
（1）企业发展简况分析
（2）企业主营业务分析
（3）企业业务网络分布
（4）企业仓储设施分析
（5）企业经营情况分析
（6）企业经营优劣势分析

（7）企业最新发展动向分析
9.1.2 深圳国际控股有限公司
（1）企业发展简况分析
（2）企业主营业务分析
（3）公司经营情况分析
（4）企业经营优劣势分析
（5）企业最新发展动态分析
9.1.3 江苏飞力达国际物流股份有限公司
（1）企业发展简况分析
（2）企业主营业务分析
（3）企业业务网络分布
（4）企业经营情况分析
（5）企业经营优劣势分析
（6）企业最新发展动态分析
9.1.4 普洛斯投资（上海）有限公司
（1）企业发展简况分析
（2）企业主营业务分析
（3）企业经营情况分析
（4）企业仓储设施分析
（5）企业业务网络分布
（6）企业经营优劣势分析
（7）企业最新发展动向分析
9.1.5 南储仓储管理集团有限公司
（1）企业发展简况分析
（2）企业主营业务分析
（3）企业业务网络分析
（4）企业仓储设施分析
（5）企业经营优劣势分析
9.1.6 广西永禾仓储有限公司
（1）企业发展简况分析
（2）企业主营业务分析
（3）企业组织结构分析

（4）企业仓储设施分析
（5）企业经营优劣势分析
9.1.7 长沙市实泰物流有限公司
（1）企业发展简况分析
（2）企业主营业务分析
（3）企业业务网络分布
（4）公司组织结构分析
（5）企业仓储设施分析
（6）企业经营优劣势分析
9.1.8 武汉万吨冷储物流有限公司
（1）企业发展简况分析
（2）企业主营业务分析
（3）企业组织结构分析
（4）企业客户结构分析
（5）企业冷链设施设备
（6）企业运营网络分布
（7）企业经营优劣势分析
9.2 冷藏冷冻仓储重点企业经营分析
9.2.1 河南众品生鲜物流有限公司
（1）企业发展简况分析
（2）企业主营业务分析
（3）企业冷链设备分析
（4）企业经营情况分析
（5）企业经营范围分析
（6）企业经营优劣势分析
9.2.2 上海锦江国际低温物流发展有限公司
（1）企业发展简况分析
（2）企业主营业务分析
（3）企业组织架构分析
（4）企业经营情况分析
（5）企业仓储设施分析
（6）企业经营优劣势分析

9.2.3 中外运冷链物流有限公司
（1）企业发展简况分析
（2）企业主营业务分析
（3）企业冷链设备及技术分析
（4）企业经营优劣势分析
（5）企业最新发展动向
9.2.4 广东万纬冷链物流有限公司
（1）企业发展简况分析
（2）企业主营业务分析
（3）企业冷链设施设备
（4）企业经营优劣势分析
（5）企业发展战略与规划
9.2.5 上海郑明现代物流有限公司
（1）企业发展简况分析
（2）企业主营业务分析
（3）企业仓储设施分析
（4）企业运营网络分布
（5）企业经营优劣势分析
9.3 危险品仓储重点企业经营分析
9.3.1 上海北芳储运集团有限公司
（1）企业发展简况分析
（2）企业主营业务分析
（3）企业仓储设施分析
（4）企业业务网络分布
（5）企业经营情况分析
（6）企业经营优劣势分析
9.3.2 中外运化工国际物流有限公司
（1）企业发展简况分析
（2）企业主营业务分析
（3）企业仓储设施分析
（4）企业业务网络分析
（5）企业经营情况分析

（6）企业经营优劣势分析
9.3.3 广东宏川集团有限公司
（1）企业发展简况分析
（2）企业主营业务分析
（3）企业组织架构分析
（4）企业仓储设施分析
（5）企业经营情况分析
（6）企业经营优劣势分析
（7）企业发展战略分析
9.3.4 东华能源股份有限公司
（1）企业发展简况分析
（2）企业主营业务分析
（3）企业组织架构分析
（4）企业仓储设施分析
（5）企业业务网络分布
（6）企业经营情况分析
（7）企业经营优劣势分析
（8）企业最新发展动向分析
9.3.5 珠海恒基达鑫国际化工仓储股份有限公司
（1）企业发展简况分析
（2）企业经营情况分析
（3）企业石化物流业务分析
（4）企业石化物流运输能力
（5）企业石化物流网络分布
（6）企业石化物流业务经营优劣势分析
（7）企业最新发展动向
9.3.6 连云港千红石化仓储有限公司
（1）企业发展简况分析
（2）企业组织架构分析
（3）企业仓储设施分析
（4）企业经营情况分析
（5）企业经营优劣势分析

9.3.7 深圳市广聚亿升石油化工储运有限公司
（1）企业发展简况分析
（2）企业主营业务分析
（3）企业仓储设施分析
（4）企业经营情况分析
（5）企业经营优劣势分析
9.4 仓储地产重点企业经营分析
9.4.1 深圳市新南山控股（集团）股份有限公司
（1）企业发展简况分析
（2）企业主营业务分析
（3）公司组织结构分析
（4）企业经营情况分析
（5）企业营销网络分析
（6）企业仓储设施分析
（7）企业经营优劣势分析
9.4.2 上海宇培（集团）有限公司
（1）企业发展简况分析
（2）企业主营业务分析
（3）企业仓储设施分析
（4）企业经营优劣势分析
（5）企业发展战略分析
9.4.3 河南藏金源仓储有限公司
（1）企业发展简况分析
（2）企业主营业务分析
（3）企业仓储设施分析
（4）企业经营优劣势分析
9.5 领先金融仓储物流企业经营分析
9.5.1 四川上辰金融仓储股份有限公司
（1）企业发展简况分析
（2）企业主营业务分析
（3）企业经营情况分析
（4）企业经营优劣势分析

9.5.2 甘肃汇金金融仓储股份有限公司
（1）企业发展简况分析
（2）企业主营业务分析
（3）企业组织架构分析
（4）企业经营情况分析
（5）企业经营优劣势分析
9.5.3 四川鑫联金融仓储股份有限公司
（1）企业发展简况分析
（2）企业主营业务分析
（3）企业组织架构分析
（4）企业经营情况分析
（5）企业经营优劣势分析
9.5.4 浙江涌金控股有限公司
（1）企业发展简况分析
（2）企业主营业务分析
（3）企业经营情况分析
（4）企业经营优劣势分析
9.5.5 四川省国都联保金融仓储有限责任公司
（1）企业发展简况分析
（2）企业主营业务分析
（3）企业组织架构分析
（4）企业经营情况分析
（5）企业经营优劣势分析

第10章：中国仓储物流业投融资与授信分析
10.1 仓储物流业发展风险分析
10.1.1 经济环境风险分析
10.1.2 政策环境风险分析
（1）产业政策风险分析
（2）税收政策风险分析
（3）其他风险分析
10.1.3 市场供需风险分析

（1）市场供需风险分析
（2）经营成本风险分析
10.1.4 行业其他风险分析
（1）投资控制风险分析
（2）经营管理风险分析
10.2 仓储物流业投融资分析
10.2.1 仓储物流业投融资状况分析
10.2.2 仓储物流业融资状况分析
10.3 中国仓储物流业授信建议
10.3.1 仓储物流业总体授信原则
10.3.2 仓储物流企业授信建议
10.3.3 仓储物流业区域授信建议
（1）中西部地区授信建议
（2）新兴物流城市授信建议
（3）中东部沿海地区授信建议
10.3.4 仓储细分行业授信建议
（1）基本仓储服务授信建议
（2）仓储增值服务授信建议
（3）创新性仓储服务授信建议
（4）特殊品仓储服务授信建议

图表目录

图表1：《国民经济行业分类与代码》中数据中心行业归属
图表2：仓储物流业的分类（按经营主体划分）
图表3：传统仓储物流业的分类（按功能划分）
图表4：现代仓储物流业的分类（按功能划分）
图表5：仓储物流业的分类（按保管条件划分）
图表6：仓储物流业的分类（按处理方式划分）
图表7：仓储物流业特性分析
图表8：仓储物流企业业态分类
图表9：仓储物流业地位作用分析
图表10：中国仓储物流行业主管部门及主要职能

图表11：中国仓储物流行业自律组织及主要职能
图表12：截至2022年中国仓储物流行业相关政策汇总
图表13：截至2022年中国仓储物流行业相关发展规划解读
图表14：2010-2022年中国GDP增长走势图（单位：万亿元，%）
图表15：2010-2022年中国全部工业增加值及增速（单位：万亿元，%）
图表16：2010-2022年中国固定资产投资额（不含农户）及增速（单位：万亿元，%）
图表17：2010-2022年中国三次产业结构（单位：%）
图表18：部分国际机构对2022年中国GDP增速的预测（单位：%）
图表19：2022年中国宏观经济核心指标预测（单位：%）
图表20：2016-2021年中国GDP与仓储物流行业营收规模相关性
图表21：2016-2021年中国固定资产投资额与仓储物流行业营收规模相关性
图表22：2010-2021年中国人口规模及自然增长率（单位：万人，‰）
图表23：2010-2021年中国人口年龄结构（单位：%）
图表24：2010-2021年中国城镇人口规模及城镇化率（单位：万人，%）
图表25：2010-2022年中国居民人均可支配收入（单位：元）
图表26：2021年中国消费者通过不同方式购物频率情况（单位：%）
图表27：2021年中国消费者不同品类商品购物方式选择（单位：%）
图表28：2015-2022年中国社会消费品零售总额变化趋势图（单位：万亿元，%）
图表29：2019-2022年各月国内制造业采购经理指数PMI走势图（单位：%）
图表30：2021年中国仓储行业部分上市企业仓储技术动态分析
图表31：2015-2021年全国公路总里程及公路密度（单位：万公里，公里/百平方公里）
图表32：2021年全国各技术等级公路里程构成（单位：%）
图表33：2016-2021年全国高速公路里程（单位：万公里）
图表34：2015-2021年中国公路固定资产投资额及增长速度（单位：亿元，%）
图表35：2015-2021年中国公路桥梁长度及增长速度（单位：万延米，%）
图表36：2015-2021年中国铁路营业里程及同比增速（单位：万公里，%）
图表37：2015-2021年铁路固定资产投资额及增长速度（单位：亿元，%）
图表38：2015-2021年全国内河航道通航里程（单位：万公里）
图表39：2021年中国各等级内河航道通航里程（单位：公里）
图表40：2021年中国各水系内河航道通航里程（单位：公里）
图表41：2015-2021年中国港口各万吨级及以上泊位（单位：个）
图表42：2020-2021年中国万吨级以上泊位构成（按主要用途分）（单位：个）

图表43：2015-2021年水运建设投资额增长趋势图（单位：亿元）
图表44：2015-2021年中国境内运输机场数量（单位：个）
图表45：2015-2021年全国民航运输机场完成旅客及货邮吞吐量（单位：亿人次，万吨）
图表46：2015-2021年中国民航运输机场完成旅客和货邮运输量（单位：亿人次，万吨）
图表47：2015-2021年中国载货汽车保有量及吨位变化趋势图（单位：万辆，万吨位）
图表48：2015-2021中国铁路货车拥有量（单位：万辆，%）
图表49：2015-2021年全国水上船舶拥有量及船舶静载重量（单位：万艘，万吨）
图表50：2015-2021年中国民航运输飞机数量（单位：架，%）
图表51：物流行业的产业阶段发展分析
图表52：2021年中国物流企业50强排名（单位：万元）
图表53：2021年中国民营物流企业50强排名（单位：万元）
图表54：中国物流市场结构分析图
图表55：中国物流企业结构分析
图表56：高端物流市场竞争格局分析表
图表57：高端物流企业的优劣势分析
图表58：2010-2022年中国社会物流总额及增长情况统计图（单位：万亿元，%）
图表59：2021年中国社会物流总额及实际增减变化情况（单位：万亿元，%）
图表60：2010-2021年中国社会物流总费用统计图（单位：万亿元，%）
图表61：2014-2022年4月中国社会物流业总收入及其变化情况（单位：万亿元，%）
图表62：2015-2021年中国交通运输、仓储和邮政业增加值（单位：亿元，%）
图表63：2020-2022年各月中国物流业景气指数变化情况（单位：%）
图表64：2014-2022年中国物流行业融资整体情况（单位：亿元，起）
图表65：2015-2022年中国物流行业收购事件情况（单位：亿元，起）
图表66：2021-2022年中国物流行业投融资事件汇总
图表67：截至2022年中国物流行业收购事件汇总
图表68：截至2022年中国物流行业合并事件汇总
图表69：物流行业兼并重组特点分析
图表70：2020-2022年各月中国仓储指数变化情况（单位：%）
图表71：中国仓储物流业的运行概况分析
图表72：2020-2022年各月中国仓储业主营业务成本指数变化情况（单位：%）
图表73：2020-2021年各月中国仓储业设施利用率指数变化情况（单位：%）
图表74：2020-2022年各月中国仓储业业务利润指数变化情况（单位：%）

图表75：2020-2022年各月中国仓储业新订单指数变化情况（单位：%）
图表76：2020-2022年各月中国仓储业期末库存指数变化情况（单位：%）
图表77：2020-2022年中国仓储业务预期活动指数变化情况（单位：%）
图表78：中国仓储业痛点分析
图表79：2015-2022年中国仓储物流业企业数量增长情况（单位：家）
图表80：2010-2021年中国仓储物流市场规模情况（单位：万亿元，%）
图表81：2017-2021年仓储物流行业营业收入及增长情况（单位：亿元，%）
图表82：2017-2021年仓储物流行业盈利能力情况（单位：%）
图表83：2017-2021年仓储物流行业偿债能力指标情况（单位：%）
图表84：2012-2021年中国交通运输、仓储和邮政业固定资产投资额变化趋势图（单位：亿元，%）
图表85：2018-2022年中国通用仓库总面积和可租面积变化情况（单位：亿平方米，%）
图表86：2022年5月中国通用仓库新增面积分布情况（单位：万平方米）
图表87：2020-2022年各月中国仓储业业务量指数变化情况（单位：%）
图表88：2022年5月中国通用仓储市场租赁需求类别占比情况（单位：%）
图表89：2022年5月中国通用仓储市场租赁需求区域分布情况（单位：%）
图表90：2022年5月中国通用仓储市场租赁需求条数占比情况（单位：%）
图表91：2022年中国及32个重点城市通用仓储租金/空置率情况（单位：元/m2每月，%）
图表92：仓储物流业生命周期各阶段产业特征概览
图表93：我国仓储物流业特点
图表94：2021年我国仓储物流行业主要上市公司竞争格局（单位：亿元）
图表95：2021年我国仓储物流行业市场集中度情况（单位：%）
图表96：仓储行业进入壁垒分析表
图表97：仓储行业退出壁垒分析表
图表98：供应商议价能力分析
图表99：仓储物流业需求方议价能力分析
图表100：仓储物流行业替代品威胁分析
图表101：仓储物流行业现有企业的竞争分析
图表102：中国仓储物流行业五力竞争综合分析
图表103：2022-2027年中国物流仓储业市场规模预测情况（单位：万亿元）
图表104：2014-2021年中国农产品物流发展情况（单位：万亿元，%）
图表105：2014-2021年农产品物流总额占社会物流总额比例变化（单位：%）

图表106：2011-2022年中国农产品进出口（单位：亿美元）
图表107：2013-2021年全国粮食播种面积（单位：百万公顷，%）
图表108：2013-2021年全国粮食产量及增长情况（单位：万吨，%）
图表109：粮食仓储物流企业发生事故的类型统计表
图表110：2011-2022年社会消费品零售总额及增速（单位：亿元，%）
图表111：商贸存在问题分析
图表112：2011-2022年中国卷烟产量及增速（单位：亿支，%）
图表113：2016-2021年中国年烟草行业实现税利总额变化情况（单位：亿元，%）
图表114：2010-2022年中国钢材生产情况（单位：万吨，%）
图表115：2013-2021年全国钢材表观消费量及增长情况（单位：亿吨，%）
图表116：2021-2022年全国钢材库存量走势（单位：万吨）
图表117：2015-2022年中国钢材出口数量及增长率变化情况（单位：万吨，%）
图表118：钢材仓储物流企业盈利模式一览表
图表119：钢铁物流仓储物流业发展趋势
图表120：2015-2021年中国冷链物流重点企业容量情况（单位：万吨）

详细请访问：http://www.cction.com/report/202405/460287.html